



Mairie Esplanade Georges Marrane 94205 Ivry-sur-Seine Cedex Département du Val-de-Marne

T (33) 01 49 60 25 08 F (33) 01 49 60 25 88

Direction des Bâtiments Communaux
Service Prévention contre les risques
d'incendie et de panique dans les
Etablissements Recevant du Public

affaire suivie par : **Mme Magne**
T 01 49 60 27 97
email smagne@ivry94.fr

A l'attention de Monsieur Jacolot
DRIEA-IF /UD 94
SUC / Pôle Application du droit des sols
12-14 rue des Archives
94011 Créteil Cedex

Références : W:\DBC_ANC\S.ERP\01-Arborescence\08-
ERP - Privés\01-ERP\Truillot\Lot 9 Gagarine

Ivry sur Seine, le **29 JUL. 2024**

**AVIS
DE LA COMMISSION COMMUNALE TECHNIQUE
D'ACCESSIBILITE
AUX PERSONNES HANDICAPEES
(C.C.T.A.P.H)
du 18 juillet 2024**

DOSSIER : Permis de construire n° 094 041 24 W 1019

AT 094 041 24 W 7017

**Construction d'un espace polyvalent en réemploi et d'une serre
ZAC Gagarine Truillot – 9B allée Gagarine 94200 Ivry sur seine
ERP de Type "L" déclaré en 5^{ème} Catégorie**

La Commission Communale Technique d'Accessibilité aux Personnes Handicapées (C.C.T.A.P.H)
réunie le **18 juillet 2024** émet un

AVIS FAVORABLE

sur la demande de permis de construire n° 094 041 24 W 1019, concernant le projet de construction
d'un espace polyvalent en réemploi et d'une serre classé en **Type "L" de 5^{ème} Catégorie**, sis 9B
allée Gagarine à Ivry-sur-Seine, sous réserve par le pétitionnaire du respect rigoureux :

-2-

- des dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH) notamment ses articles R 162-8 et R 162-9 relatif à l'accessibilité des personnes handicapées dans les Etablissements Recevant du Public (ERP) ;
- des plans et notices du permis de construire enregistrés à la date du 30 novembre 2021,
- des dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation notamment ses articles :
 - R.143-14 et l'arrêté ministériel du 22 juin 1990 et son annexe concernant les établissements recevant du public de 5^{ème} catégorie (journal officiel du 26 août 1990),
 - Arrêté du 25 juin 1980 modifié, modifié relatif aux dispositions complétant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les ERP ;
 - Arrêté du 22 juin 1990 modifié relatif aux dispositions complétant le règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public applicables aux établissements de 5^{ème} catégorie (livre 3),
 - l'arrêté du 05 février 2005 modifié, relatif aux dispositions du **type "L"**,

Les aménagements intérieurs du local commercial devront faire l'objet préalablement d'une demande d'aménager tel que le prévoit le C.C.H.

Enfin, pour tout changement ou modification du permis de construire susvisé, une demande préalable devra être effectuée et autorisée.

Je vous serai obligée de bien vouloir m'adresser une copie de la décision qui interviendra sur ce projet.

**La présidente
de la Commission Communale Technique
d'accessibilité aux personnes handicapées**



Kheira Freih Bengabou